




# EXKLUSIVES GROSSZÜGIGES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK

 Vodnjan

 **31.000 €**  
6 €/m<sup>2</sup>



Vodnjan im südwestlichen Teil Istriens ist für sein reiches kulturelles Erbe, seine Olivenhaine und die Produktion von Olivenöl höchster Qualität bekannt. Diese historische Gemeinde mit ihren bezaubernden engen Gassen, mittelalterlichen Kirchen und farbenfrohen Häusern bietet ein authentisches Istrienerlebnis. In Vodnjan befindet sich auch die berühmte Kirche des Hl. Blaža, wo eine Sammlung mumifizierter Heiligenkörper aufbewahrt wird. Umgeben von Natur und in der Nähe der Adria gelegen, ist Vodnjan ein idealer Ort zum Entspannen und Kennenlernen der istrischen Tradition.



Dieses landwirtschaftliche Grundstück mit einer Gesamtfläche von 5082 m<sup>2</sup> befindet sich in Vodnjan, an einem interessanten Standort mit neutraler Neigung und regelmäßiger Form. Eine gepflegte Zufahrtsstraße führt zum Grundstück und gewährleistet die Zufahrt mit dem Auto. Die Nähe zu öffentlichen, asphaltierten Straßen erleichtert zudem die Anbindung an die umliegenden Gebiete.

Dieses landwirtschaftliche Grundstück in Vodnjan mit seiner regelmäßigen Form und einfachen Erreichbarkeit ist ideal für alle, die Ruhe, Natur und ein authentisches istrisches Erlebnis suchen.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND BESICHTIGUNGEN KÖNNEN SIE SICH GERNE AN MICH WENDEN.

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panic

Mediationsassistent

## Zusammenfassung

STANDORT	Vodnjan	OBJEKT ID	2343
PREIS	31.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	5.082 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	SÜDEN	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

[Originaleintrag anzeigen](#)