ID: 2300

GROSSES BAUGRUNDSTÜCK FÜR INVESTITIONEN

Smoljanci, Svetvinčenat

215.000 €
64 €/m^2







Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung. Die Gemeinde Svetvinčenat liegt im südlichen Teil Zentralistriens.

Dieses großzügige Baugrundstück von 3337 m^2 befindet sich in der Gemeinde Svetvinčenat in einer kleinen Siedlung in ruhiger Lage. Das Grundstück besteht aus zwei Katasterparzellen. Die Zufahrtsstraße ist asphaltiert. Der Wasseranschluss befindet sich auf dem Grundstück selbst, während der Strom über das Grundstück verläuft.

AUSGEWÄHLT:

- Verfügbare Infrastruktur
- Zufahrtsstraße
- Ruhige Lage

Angesichts der Lage, der Fläche und des Preises stellt das genannte Grundstück für den zukünftigen Käufer eine sehr interessante Investition im Zusammenhang mit dem Bau eines Gebäudes für Gastronomie- und Vermietungsaktivitäten und einer schnellen Amortisation der investierten Mittel dar.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANSEHEN:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panic
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Smoljanci, Svetvinčenat	OBJEKT ID	2300
PREIS	215.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	3.337 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICHER BESITZ	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2300

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen