



## BAUGRUNDSTÜCK ZUR INVESTITION ZWECKE ZWECKE DER SPORTLICHEN ERHOLUNG

 Poreč

 **581.000 €**  
68 €/m<sup>2</sup>



Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung. Die Verwaltung im westlichen Teil Istriens beherbergt die Stadt Poreč, die aufgrund ihrer außergewöhnlichen geografischen Lage sowie ihrer natürlichen und kulturellen Schönheit heute eines der stärksten Touristenziele in Kroatien ist. Der wichtigste Wirtschaftszweig ist der Tourismus, mit dem Handel, Baugewerbe und Landwirtschaft positiv korrelieren.



Unweit des Zentrums von Poreč steht dieses großzügige Baugrundstück in attraktiver Lage mit einer Gesamtfläche von 8.543 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Der Zweck dieses Geländes ist Sport und Erholung. Das Grundstück erstreckt sich entlang einer der Hauptstraßen in Poreč und ist nur 700 m vom Meer und 1500 m vom Zentrum entfernt.

Hervorgehoben:

- Bauland
- Sport- und Freizeitzweck
- Attraktiver Standort

Aufgrund seiner Lage, Nutzfläche und Komfort, der Nähe zum Meer und anderen begleitenden Einrichtungen wie Geschäften und Restaurants stellt das besagte Objekt ein großes Potenzial für zukünftige Investoren dar.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panic

Mediationsassistent

## Zusammenfassung

STANDORT	Poreč	OBJEKT ID	2176
PREIS	581.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	8.543 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICHER BESITZ	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

[Originaleintrag anzeigen](#)