




# BAUGRUNDSTÜCK MIT WUNDERSCHÖNEM PANORAMABLICK

 Rakalj

 **82.500 €**  
100 €/m<sup>2</sup>



Im südöstlichen Teil der Halbinsel Istrien liegt das charmante Dorf Marčana. Marčana ist geschichtsträchtig und mit rustikaler Schönheit dekoriert und ein Zufluchtsort für alle, die einen ruhigen Urlaub im Herzen Istriens verbringen möchten.

Unweit der Gemeinde Marčana, genauer gesagt in Rakalj, befindet sich dieses Baugrundstück. Die Fläche dieses Grundstücks beträgt 824 m<sup>2</sup> und die Form des Grundstücks ist regelmäßig. Das Grundstück bietet einen wunderschönen Panoramablick und liegt nicht weit vom Meer und dem Dorfzentrum entfernt. Die Zufahrtsstraße ist ordentlich und breit genug. Strom und



Wasser sind aufgrund der bebauten Infrastruktur in der Umgebung nicht weit vom Grundstück entfernt.

Dieses Baugrundstück stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit für die Realisierung Ihrer Bauvorhaben dar. Aufgrund seiner günstigen Lage, der schönen Aussicht und der Nähe zur Naturschönheit ist dieses Grundstück ideal für diejenigen, die eine Investitionsmöglichkeit oder Platz zum Bau eines Hauses suchen.

Das Anwesen ist ordentlich. Das Land hat keine Belastung.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANZEIGEN:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panic

Mediationsassistent

## Zusammenfassung

STANDORT	Rakalj	OBJEKT ID	2169
PREIS	82.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	824 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	JA
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

## Infrastruktur

- Strom
- Wasser

[Originaleintrag anzeigen](#)