



# GRUNDSTÜCK MIT MEERBLICK

 Rovinj

 **80.000 €**  
62 €/m<sup>2</sup>



An der Westküste Istriens liegt die Stadt Rovinj, die kroatische Touristenperle und das am weitesten entwickelte Touristenziel. Sie gilt auch als eine der schönsten kroatischen Städte. Rovinj lockt seit Jahrzehnten zahlreiche Touristen an, und die meisten kehren ihm Jahr für Jahr treu zurück. Der Grund dafür sollte im Atem der Vergangenheit gesucht werden, den Sie spüren werden beim Spaziergang durch die überfüllten Straßen der Altstadt. Das Meer und die mediterranen Schätze tragen zu einem angenehmen Leben in dieser wunderschönen Stadt bei das Klima und sorgfältig gestaltete Grünanlagen, die Sauberkeit und Ordnung der Straßen, die Freundlichkeit der Bevölkerung und zahlreiche Veranstaltungen. Im Rovinjer Archipel gibt es 22 Inseln und Inselchen.



Nur 3 Kilometer vom Zentrum von Rovinj entfernt liegt dieses wunderschöne landwirtschaftliche Grundstück in rechteckiger Form. Es erstreckt sich vom Land herrliche Aussicht auf das Zentrum von Rovinj und seine Küste.

- Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe des Gartens.
- Die Kanalisation befindet sich neben der Zufahrtsstraße.
- Das Grundstück liegt zwanzig Meter von der asphaltierten Straße entfernt.

Die Möglichkeit, zwei benachbarte Grundstücke vom selben Eigentümer zu kaufen!

Das Land ist ideal zum Anpflanzen von Olivenbäumen und anderen Pflanzen und bietet die Möglichkeit, die natürliche und friedliche Umgebung in der Nähe von Rovinj zu genießen.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANZEIGEN:

+385 99 2004 613

mirjana.tomicic@family-nekretnine.hr

Mirjana Tomičić

Assistentin in der Mediation

## Zusammenfassung

|                     |                           |                        |                      |
|---------------------|---------------------------|------------------------|----------------------|
| STANDORT            | Rovinj                    | OBJEKT ID              | 2149                 |
| PREIS               | 80.000 €                  | TYP                    | Land                 |
| GRUNDSTÜCKSTYP      | LANDWIRTSCHAFTLICH        | BEREICH                | 1.300 M <sup>2</sup> |
| ORIENTIERUNG        | -                         | ANSEHEN BEI            | MEER                 |
| ANZAHL DER ETAGEN   | -                         | ZUFAHRTSSTRASSE        | -                    |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | -                         | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | -                    |
| EIGENTUMSART        | ORDNUNGSGEMÄSSES EIGENTUM | EIGENTUMSNACHWEIS      | JA                   |
| STANDORTGENEHMIGUNG | -                         | BAUGENEHMIGUNG         | -                    |



## Zusätzliche Funktionen

- Meerblick
- Zufahrtsstraße

## Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Kanalisation

[Originaleintrag anzeigen](#)